



# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

CAMERA DEPUTAȚILOR

## LEGE

### pentru modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

**Articol unic.** - Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 740 din 21 octombrie 2011, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

**1. Alineatul (5) al articolului 8 se modifică și va avea următorul cuprins:**

(5) După expirarea perioadei contractuale prevăzută la art. 4 alin.(7), prelungirea contractului de încheiere se face, succesiv, pe perioade de câte 5 ani.

**2. Alineatul (1) al articolului 10 se modifică și va avea următorul cuprins:**

(1) Locuințele pentru tineri destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate în mod exclusiv închirierii tinerilor specialiști din învățământ sau sănătate,

repartizate în condițiile art. 8 alin. (3) sau ale art. 23, după caz, se pot vinde titularilor contractelor de închiriere, numai la solicitarea acestora, după expirarea a minimum 6 ani de la data încheierii primului contract de închiriere către același titular și/sau către persoana în beneficiul căreia s-a continuat închirierea în condițiile legii, fără ca vânzarea să fie condiționată de vârsta solicitantului sau după minimum 1 an de la data încheierii primului contract de închiriere, cu condiția consemnării interdicției de vânzare pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestora la înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară, în condițiile legii.

**3. La alineatul (2) al articolului 10, litera f) se abrogă.**

Președintele Senatului,

FLORIN-VASILE CÎȚU

Președintele Camerei Deputaților,

ION-MARCEL CIOLACU